

MOTION NR 12

TILL ÅRSSTÄMMAN 2020

I BRF KNYPPLESKAN 4, BROMMA

Motionen med yrkanden, med kopia till revisorerna för kännedom och åtgärd i förekommande fall, ställs till medlemmarna på årsstämman för beslut.

Ordförandens aggressiva beteende utgör ett boendemiljöproblem

Att inneha sysslomannskapet som ordförande i en bostadsrättsförening innebär att ha minst grundläggande kunskaper om pantsättningsärenden samt att besitta åtminstone ett minimum av social kompetens. Styrelsen har enligt lag också ansvar för att föra register om panter (m.m.).

Jag efterlyste via mejl (nr 1) sommaren 2019 en bekräftelse i ett pantsättningsärende. Jag mejlade (nr 2) en påminnelse efter några dagar. Jag bevärdigades aldrig med ett svar.

I stället för att handlägga ärendet **attackerade** ordföranden mig verbalt två gånger utomhus på allmän plats genom att vråla: "Är det du som skickar en massa mejl till oss som vi inte begriper?!". Jag upplevde denna för mig okända individens attack som djupt förolämpande. Jag visste inte heller då att den attackerande individen var föreningens ordförande.

Reflexioner: Individen ifråga innehar ett förtroendeuppdrag i en brf. Trots att den passerat förbi mig vid min port har den aldrig hälsat, än mindre gett sig tillkänna; ordföranden "begriper" inte innehållet i ett elementärt ärende; han attackerar på allmän plats utan förvarning en person som inte ens vet vem han är, och som rimligtvis inte har ansvar för vad individen inte "begriper"; ordföranden har uppenbarligen inte tillräcklig ansvarskänsla eller intellektuell nyfikenhet för att fråga, förslagsvis, förvaltarna om vad ärendet gällde; en brf-ordförande ska begripa ärendet a priori; alla andra tillfrågade i efterhand har gjort det.

Ordföranden ådagalägger enligt min samlade bedömning en häpnadsväckande inkompetens om elementära brf-ärenden och uppträder oerhört explosivt, hotfullt och hänsynslöst genom verbala attacker. Även andra medlemmar har råkat ut för individens beteende, som t.ex. innefattat hot om "rättegångskostnader". Individen är enligt min samlade bedömning klart olämplig för förtroendeuppdrag.

FÖRSLAG

Eftersom ordförandens inkompetenta ärendehantering och explosivt aggressiva beteende förefaller vara ett beteendemönster föreslår jag, om ordföranden inte avgår/avgått självmant, att årsstämman avsätter honom med omedelbar verkan och fråntar honom samtliga behörigheter och åtkomstkoder.

YRKANDE

Med hänvisning till det ovan sagda yrkar jag att årsstämman fattar beslut om

att **avsätta** nuvarande ordinarie ledamoten/ordföranden på grund av dennes inkompetens samt fullständigt oacceptabla och olämpliga beteende